

惠州建筑业企业资质收购

发布日期：2025-09-16 | 阅读量：16

石油化工工程施工总承包三级资质标准

1. 企业净资产1000万元以上。

2. 企业主要人员

(1) 机电工程专业注册建造师不少于5人。

(2) 技术负责人具有5年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有工程序列中级以上职称或机电工程专业注册建造师执业资格；工程序列中级以上职称人员不少于10人，且石油化工（或（油气田）地面建设或油气储运或石油炼制或化工工程或化工工艺或化工设备）、结构、电气、机械和自动控制等专业齐全。

(3) 持有岗位证书的施工现场管理人员不少于8人，且质量员、安全员等人员齐全。

(4) 经考核或培训合格的中级工以上技术工人不少于30人。(5) 技术负责人（或注册建造师）主持完成过本类别资质二级以上标准要求的工程业绩不少于2项。

3. 承包工程范围

三级资质可承担单项合同额3500万元以下、大中型以外的石油化工工程的施工，以及大型以外的石油化工工程的检维修。注：1. 石油化工工程是指油气田地面、油气储运（管道、储库等）、石油化工、化工、煤化工等主体工程，配套工程及生产辅助附属工程。并不是说建筑劳务公司只能承担施工劳务，只要具备相关的建筑资质，同样可以做总承包以及专业承包。惠州建筑业企业资质收购

建筑资质到底要怎么样办理呢？首先资质他是一个行业门槛，在建筑业需要具备敲门砖才可以去投标竞标从而拿到自己想要的项目，然后才能去施工。那么怎样办理建筑资质呢？，拿房建总承包三级资质来举例该资质办理需要人员有：1、首先净资产要达到800万以上2、建筑工程、机电工程专业注册建造师合计不少于5人3、技术负责人具有5年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有结构专业中级以上职称或建筑工程专业注册建造师执业资格：建筑工程相关专业中级以上职称人员不少于6人，且结构、给排水、电气等专业齐全。4、持有岗位证书的施工现场管理人员不少于15人，且施工员、质量员、安全员、机械员、造价员、劳务员等人员齐全。5、经考核或培训合格的中级工以上技术工人不少于30人。6、技术负责人（或注册建造师）主持完成过本类别资质二级以上标准要求的工程业绩不少于2项。广州石油化工工程资质代理只要建筑劳务公司具备符

合的相关资质以及等级（施工劳务不分等级），就可以承接相关工程。

建筑资质到底是什么？很重要嘛？该怎么办理？建筑资质也叫建筑业企业资质，通常是指建筑施工资质，是建筑企业的施工能力的证明，是参加招标和承接工程的必要条件。根据《建筑业企业资质管理规定》（中华人民共和国建设部令第87号），建筑业企业应当按照其拥有的注册资本、净资产、专业技术人员、技术装备和已完成的建筑工程业绩等资质条件申请资质，经审查合格，取得相应等级的资质证书后，方可在其资质等级许可的范围内从事建筑活动。

建筑资质的办理一般需要以下几类：注册执业人员、技术职称人员（含技术负责人）、技术工人等4类。以上就是建筑资质办理过程中常见的人员，当然上面介绍的3类人员并不是全部，不同的资质所需要的人员也是不同的，除了部分的资质在人员方面有差异，像劳务资质、预拌混凝土资质等，但是，大部分的资质办理都需要上述的3类人员。目前新办建筑业企业资质是需要技术负责人（职称人员）要有一定的工作经验的，也就是业绩要求，负责人全程参与并指导过一定量的工程项目至结束。办理建筑资质时配置的技术人员年龄男性不能超过60岁、女性不能超过55岁，住建部门在审批材料时都会查看人员相关信息和社保证明等，一旦有年龄不符的人员，也会驳回资质申请的材料。在建筑资质申办的相关规定中，对于注册建造师、中级职称人员和技术工人会有专业要求，这也是要根据办理的资质种类来确定的。注册建造师或者其他人员不足，专业不对，也会被打回。同时拥有这两个资质的建筑公司，毫无疑问即将要面临合二为一的局面。

建筑工程施工总承包三级资质标准

1. 企业资产净资产800万元以上。

2. 企业主要人员企业主要人员

（1）建筑工程、机电工程专业注册建造师合计不少于5人，其中建筑工程专业注册建造师不少于4人。

（2）技术负责人具有5年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有结构专业中级以上职称或建筑工程专业注册建造师执业资格；建筑工程相关专业中级以上职称人员不少于6人，且结构、给排水、电气等专业齐全。

（3）持有岗位证书的施工现场管理人员不少于15人，且施工员、质量员、安全员、机械员、造价员、劳务员等人员齐全。

（4）经考核或培训合格的中级工以上技术工人不少于30人。

（5）技术负责人（或注册建造师）主持完成过本类别资质二级以上标准要求的工程业绩不少于2项。

3. 承包工程范围

三级资质可承担下列建筑工程的施工：（1）高度50米以下的工业、民用建筑工程；（2）高度70米以下的构筑物工程；（3）建筑面积1.2万平方米以下的单体工业、民用建筑工程；（4）单跨跨度27米以下的建筑工程。在建筑行业，建筑资质对企业来说更是至关重要，建筑资质决定这企业未来的发展方面，关乎着企业的信誉度。中山水利水电工程资质增项

施工劳务资质是建筑劳务公司必备的证书之一。惠州建筑业企业资质收购

古建筑修缮需要什么资质？古建筑修缮需要的资质是古建筑工程专业承包资质，具体可以分为一级、二级和三级，不同的等级可以承包的古建筑修缮工程也不相同。一级资质：一级资质是古建筑工程专业承包资质当中有性的等级，可以承包所有不同类型的古建筑工程的施工，同时也包含所有类型的仿古建筑施工。一级资质的施工方需要有不少于5名一级注册建造师，主要技术负责人的管理工作经验也不得少于八年。二级资质：二级资质相比于一级资质，自然在承包施工的规模上也小很多。二级资质可以承包的单体仿古建筑面积，是要在八百平米以下的。如果是别的重点文物保护单位，只能是二百平米以下的施工规模。三级资质：三级资质能够承包的古建筑修缮规模是单体仿古建筑面积小于四百平米的，中带你文物保护单位工程是省级别的，需要在一百平米以下。惠州建筑业企业资质收购

广州广信泽管理咨询有限公司专注于为各企业提供建筑业企业资质认证咨询服务。我们的业务范围包括：建筑业企业资质（新办、升级、延期）、安全生产许可证、承装（修、试）电力设施许可证、信息系统建设和服务能力等级证书、安防资质等。自成立以来，秉承以“诚信共赢、顾客至上”为服务理念，为客户提供高质量的专业化服务。公司凭借良好的人际关系、行业资源优势，紧扣时代的脉搏，跟随政策导向，辅导企业走向规范化管理，增进实力。我们具备丰富实践经验的专业人士，从企业资质认证可行性分析、制订方案、企业疑难解决、到企业后期资质维护等，我们都能够提供高质量、高效率服务。帮助客户解决问题的同时，为企业提供发展历程中的资质统筹与规划咨询，注重通过精诚的合作建立长期的战略伙伴关系，并在行业内建立起良好信誉。